**Протокол № 19**

**засідання обласної архітектурно-містобудівної ради**

**07 грудня 2018 року м. Чернігів**

Голова – Дмитрюк О.І.

Протокол вела – Бондаренко О.М.

**Присутні:** всього – 29 (список додається), з них:

19– члени ради, 10 – запрошені.

**Порядок денний:**

1. Про Генеральний план с. Манжосівка Прилуцького району Чернігівської області та План зонування території с. Манжосівка Прилуцького району Чернігівської області, доповідач: Мазур Т. Г.

2. Про Генеральний план с. Дідівці Прилуцького району Чернігівської області та План зонування території с. Дідівці Прилуцького району Чернігівської області, доповідач: Мазур Т. Г.

3. Про Генеральний план с. Єгорівка Прилуцького району Чернігівської області та План зонування території с. Єгорівка Прилуцького району Чернігівської області, доповідач: Мазур Т. Г.

4. Про Детальний план забудови території площею 0,60 га для розміщення автозаправного комплексу на земельній ділянці (кадастровий номер 7423388900:07:001:0015), розташованій за межами населеного пункту в адміністративних межах Талалаївської сільської ради, Ніжинського району, Чернігівської області , доповідач: Чечета М.О.

5. Про Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 2,0 га в адміністративних межах Горбівської сільської ради Новгород-Сіверського району Чернігівської області (за межами с.Горбове) для будівництва та обслуговування обʾєктів рекреаційного призначення, доповідач: Чечета М. О.

6. Про Детальний план території площею 0,09 га по вул. Миру, 23А в с.Тупичів Городнянського району Чернігівської області для будівництва магазину та закладу громадського харчування, доповідач: Султанов А. А.

7. Про Детальний план території орієнтовною площею 4,9636 га розташованої в адміністративних межах м.Ічня Ічнянського району Чернігівської області, для реконструкції зернозберігального комплексу, доповідач: Овдієнко В.О.

8. Про Детальний план території для розміщення АЗК з придорожнім сервісом та паркінгом, площею 1,0000 га кадастровий номер 7422080603:68:063:0003 в с.Новики, Козелецького району, доповідач: Чечета М.О.

9. Про План зонування території (Зонінг) с.Кіпті Козелецького району Чернігівської області, доповідач: Бескоровайний В.О.

**1. СЛУХАЛИ:**

Мазур Т. Г.– представлена проектна документація: « Генеральний план с. Манжосівка Прилуцького району Чернігівської області» та «План зонування території с. Манжосівка Прилуцького району Чернігівської області», розробник ПП « Портал-М», м.Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О. І., Вітун В.О., Травка-Бабенко Ю. В.

При голосуванні: утрималися 2 члени обласної архітектурно-містобудівної ради (Багіна Н.Е., Гордова А. В.)

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Замовнику проектної документації відповідно до пп. 7, п. 7, ст. 17 Закону України «Про регулювання містобудівної документації» рекомендуємо забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: « Генеральний план с. Манжосівка Прилуцького району Чернігівської області» та «План зонування території с. Манжосівка Прилуцького району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

**2. СЛУХАЛИ:**

Мазур Т. Г.– представлена проектна документація: « Генеральний план с. Дідівці Прилуцького району Чернігівської області» та «План зонування території с. Дідівці Прилуцького району Чернігівської області», розробник ПП « Портал-М», м.Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О. І., Травка-Бабенко Ю. В.

При голосуванні: утрималися 2 члени обласної архітектурно-містобудівної ради (Багіна Н.Е., Гордова А. В.).

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Замовнику проектної документації відповідно до пп. 7, п. 7, ст. 17 Закону України «Про регулювання містобудівної документації» рекомендуємо забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Генеральний план с. Дідівці Прилуцького району Чернігівської області» та «План зонування території с. Дідівці Прилуцького району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

**3. СЛУХАЛИ:**

Мазур Т. Г.– представлена проектна документація: « Генеральний план с. Єгорівка Прилуцького району Чернігівської області» та «План зонування території с. Єгорівка Прилуцького району Чернігівської області», розробник ПП « Портал-М», м.Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О. І.

При голосуванні: утрималися 2 члени обласної архітектурно-містобудівної ради (Багіна Н.Е., Гордова А. В.).

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Замовнику проектної документації відповідно до пп. 7, п. 7, ст. 17 Закону України «Про регулювання містобудівної документації» рекомендуємо забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: « Генеральний план с. Єгорівка Прилуцького району Чернігівської області» та «План зонування території с. Єгорівка Прилуцького району Чернігівської області», згідно чинного законодавства.

**4. СЛУХАЛИ:**

Чечета М. О. – представлено проектна документація: « Детальний план забудови території площею 0,60 га для розміщення автозаправного комплексу на земельній ділянці (кадастровий номер 7423388900:07:001:0015), розташованій за межами населеного пункту в адміністративних межах Талалаївської сільської ради, Ніжинського району, Чернігівської області» №18-18, розробник ФОП «Травка Віталій Андрійович», м.Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О. І.

При голосуванні: утрималися 2 члени обласної архітектурно-містобудівної ради (Багіна Н.Е., Гордова А. В.)

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Замовнику проектної документації відповідно до [абзацу другого](http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3038-17#n207) частини першої статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної документації» рекомендуємо забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: « Детальний план забудови території площею 0,60 га для розміщення автозаправного комплексу на земельній ділянці (кадастровий номер 7423388900:07:001:0015), розташованій за межами населеного пункту в адміністративних межах Талалаївської сільської ради, Ніжинського району, Чернігівської області» , згідно чинного законодавства.

**5. СЛУХАЛИ:**

Чечета М. О. – представлено проектна документація: « Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 2,0 га в адміністративних межах Горбівської сільської ради Новгород-Сіверського району Чернігівської області (за межами с.Горбове) для будівництва та обслуговування обʾєктів рекреаційного призначення», розробник ФОП «Травка Віталій Андрійович », м.Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О. І., Травка-Бабенко Ю. В., Гордова А. В., Сластьон О.М.

При голосуванні: утрималися 2 члени обласної архітектурно-містобудівної ради (Багіна Н.Е., Гордова А. В.)

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Замовнику проектної документації відповідно до [абзацу другого](http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3038-17#n207) частини першої статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної документації» рекомендуємо забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: « Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 2,0 га в адміністративних межах Горбівської сільської ради Новгород-Сіверського району Чернігівської області (за межами с.Горбове) для будівництва та обслуговування обʾєктів рекреаційного призначення», згідно чинного законодавства.

**6. СЛУХАЛИ:**

Султанов А.А. – представлено проектна документація: « Детальний план території площею 0,09 га по вул. Миру, 23А в с.Тупичів Городнянського району Чернігівської області для будівництва магазину та закладу громадського харчування», розробник ПП НВАПІ « ІНТЕРАРХПРОЕКТ», м.Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О. І., Травка-Бабенко Ю. В.

При голосуванні: проти 1 член обласної архітектурно-містобудівної ради (Шило Т.М.)

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: « Детальний план території площею 0,09 га по вул. Миру, 23А в с.Тупичів Городнянського району Чернігівської області для будівництва магазину та закладу громадського харчування», згідно чинного законодавства.

**7. СЛУХАЛИ:**

Овдієнко В.О. – представлено проектна документація: «Детальний план території орієнтовною площею 4,9636 га розташованої в адміністративних межах м.Ічня Ічнянського району Чернігівської області, для реконструкції зернозберігального комплексу», розробник ФОП « Залозний Олександр Анатолійович», м.Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О. І.

При голосуванні: утрималися 2 члени обласної архітектурно-містобудівної ради (Багіна Н.Е., Гордова А. В.)

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження**.**

2. Замовнику проектної документації відповідно до [абзацу другого](http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3038-17#n207) частини першої статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної документації» рекомендуємо забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Детальний план території орієнтовною площею 4,9636 га розташованої в адміністративних межах м.Ічня Ічнянського району Чернігівської області, для реконструкції зернозберігального комплексу», згідно чинного законодавства.

**8. СЛУХАЛИ:**

Чечета М. О. – представлено проектна документація: «Детальний план території для розміщення АЗК з придорожнім сервісом та паркінгом, площею 1,0000 га кадастровий номер 7422080603:68:063:0003 в с.Новики, Козелецького району», № 25-18, розробник ПП фірма « Майстерня архітектора Травки В. А. », м.Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О. І., Травка-Бабенко Ю. В., Багіна Н.Е., Вітун В.О., Селюченко В.Г.

При голосуванні: проти 1 член обласної архітектурно-містобудівної ради (Вітун В.О.); утрималися 3 члени обласної архітектурно-містобудівної ради (Багіна Н.Е., Гордова А. В., Селюченко В.Г.)

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Замовнику проектної документації відповідно до [абзацу другого](http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3038-17#n207) частини першої статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної документації» рекомендуємо забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Детальний план території для розміщення АЗК з придорожнім сервісом та паркінгом, площею 1,0000 га кадастровий номер 7422080603:68:063:0003 в с.Новики, Козелецького району» , згідно чинного законодавства.

**9. СЛУХАЛИ:**

Бескоровайний В.О.– представлено проектна документація: «План зонування території (Зонінг) с.Кіпті Козелецького району Чернігівської області», розробник ПП « Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.», м.Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О. І., Травка-Бабенко Ю. В., Грищенко В.М.

При голосуванні: утрималися 2 члени обласної архітектурно-містобудівної ради (Багіна Н.Е., Гордова А. В.)

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Замовнику проектної документації відповідно до [абзацу другого](http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3038-17#n207) частини першої статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної документації» рекомендуємо забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «План зонування території (Зонінг) с.Кіпті Козелецького району Чернігівської області», розробник ПП « Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.», згідно чинного законодавства.

**Голова ради О. І. Дмитрюк**

**Протокол вела О. М. Бондаренко**

**Список присутніх**

**членів обласної архітектурно-містобудівної ради**

**та запрошених**

*Члени містобудівної ради:*

|  |  |
| --- | --- |
| Дмитрюк  Олександр Іванович | Управління містобудування та архітектури облдержадміністрації, *голова ради* |
| Бондаренко  Ольга Миколаївна | Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, *секретар ради* |
| Андрєєва  Тетяна Олександрівна | Управління Державної архітектурно-будівельної інспекції у Чернігівській області |
| Аникієнко  Юрій Михайлович | Управління ДСНС України у Чернігівській області |
| Багіна  Наталія Елемірівна | Департамент агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів Чернігівської обласної державної адміністрації |
| Бережна  Лариса Анатоліївна | ТОВ «Архітектурне бюро «СКП‑ПЛЮС» |
| Бескоровайний  Віктор Олексійович | головний архітектор ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.» |
| Гордова  Альона Володимирівна | Департамент агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів Чернігівської обласної державної адміністрації |
| Козирь  Олександр Іванович | головний архітектор проектів ПП  «АРДІ КА» |
| Куреня  Сергій Олександрович | Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації |
| Мазур  Тетяна Геннадіївна | ПП «Портал-М», м. Чернігів |
| Селюченко  Володимир Григорович | Департамент з питань цивільного захисту та оборонної роботи обласної державної адміністрації |
| Сластьон  Ольга Михайлівна | Деснянське басейнове управління водних ресурсів |
| Вітун  Володимир Олександрович | Служба автомобільних доріг в області |
| Султанов Асан Абдулайович | ПП «Науково-вишукувальний архітектурний проектний інститут «Інтерархпроект» |
| Травка-Бабенко Юлія Віталіївна | ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.» |
| Шило  Тетяна Миколаївна | Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації |
| Щерба Михайло Степанович | архітектор, член національної спілки архітекторів України |
| Ягодовський  Костянтин Ігорович | представник Чернігівської обласної організації Українського товариства охорони пам’яток історії та культури |
| *Запрошені:* |  |
| Стукалова  Антоніна Володимирівна | начальник відділу містобудування, архітектури та ЖКГ Прилуцької райдержадміністрації |
| Дуда  Андрій Михайлович | завідуючий сектором містобудування, архітектури та ЖКГ Городнянської райдержадміністрації |
| Наливайко  Петро Іванович | архітектор ПП «АРДІ КА», м. Чернігів |
| Коваленко  Олександр Миколайович | начальник відділу земельних ресурсів Ічнянської міської ради |
|  |  |
| Шуляк  Ірина Миколаївна | голова Дідовецької сільської ради Прилуцького району |
| Чечета  Максим Олександрович | ФОП «Травка Віталій Андрійович» м. Чернігів |
| Кметь  Андрій Миколайович | заступник начальника Управління Державної архітектурно-будівельної інспекції у Чернігівській області |
|  |  |
| Грищенко  Василь Миколайович | заступник сільського голови Кіптівської сільської ради Козелецького району |
| Яворовський  Віталій Вікторович | ФОП «Залозний О. А.», м. Чернігів |
| Овдієнко  Вадим Олександрович | ФОП «Залозний О. А.», м. Чернігів |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |